

Kính gửi: Các nhà cung cấp dịch vụ

Hiện nay, Bệnh viện đa khoa huyện Phù Yên có nhu cầu tiếp nhận báo giá để tham khảo, xây dựng giá gói thầu, làm cơ sở tổ chức lựa chọn nhà thầu cho gói thầu: Thuê dịch vụ vệ sinh công nghiệp năm 2024 của Bệnh viện ĐK huyện Phù Yên với nội dung cụ thể như sau:

1. Đơn vị yêu cầu báo giá: BỆNH VIỆN ĐA KHOA HUYỆN PHÙ YÊN.

2. Thông tin liên hệ của người chịu trách nhiệm tiếp nhận báo giá:

- Ông: Chăm Việt Anh - Chức vụ: Phó phòng TC – HC Bệnh viện.

- Số điện thoại: 0983591126.

- Mail: vietanhcam@gmail.com.

3. Cách thức tiếp nhận báo giá:

- Nhận trực tiếp tại địa chỉ: Bệnh viện đa khoa huyện Phù Yên.

Địa chỉ: Tiểu khu 1, thị trấn Phù Yên, huyện Phù Yên – Sơn La.

- Nhận qua email: benhvienphuyen@gmail.com.

4. Thời hạn tiếp nhận báo giá: Từ 14h ngày 11 tháng 12 năm 2023 đến trước 17h 00 ngày 15 tháng 12 năm 2023 ⁽²⁾

Các báo giá nhận được sau thời điểm nêu trên sẽ không được xem xét.

5. Thời hạn có hiệu lực của báo giá: Tối thiểu 90 ngày, kể từ ngày 11 tháng 12 năm 2023.

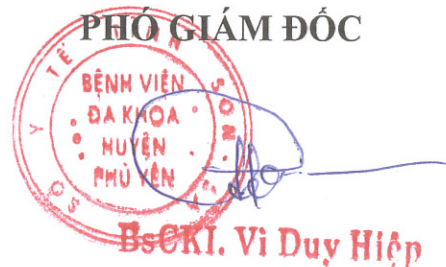
Xin chân trọng cảm ơn sự hợp tác của các nhà cung cấp dịch vụ./.

Nơi nhận

- Như kính gửi
- Lưu VT

TUQ.GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC


BỆNH VIỆN
ĐA KHOA
HUYỆN
PHÙ YÊN
Bs CKI. Vi Duy Hiệp

Phụ lục
(Kèm theo CV số: 1160 /CV – BV ngày 11/12/2023)



	NHÀ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC
1	Nhà B1: Khối phòng Ban nghiệp vụ, khoa dược	<p>Thực hiện công tác vệ sinh:</p> <ul style="list-style-type: none">- Tầng 1: Phòng làm việc của Phó Giám đốc Bệnh viện, phòng làm việc trưởng phòng TC-HC, Phòng TCHC, phòng văn thư. Các phòng làm việc của khoa Dược, quầy cấp phát thuốc, Phòng vệ sinh chung, các cửa kính ra vào, cửa sổ, các thiết bị trong phòng điều hòa, quạt trần, quạt treo tường, bàn ghế phòng khám, phòng làm việc...- Tầng 2: Phòng làm việc của Giám đốc, Phó Giám đốc bệnh viện, phòng làm việc của các phòng TCKT, điều dưỡng, Kế hoạch tổng hợp, công nghệ thông tin, Giám định bảo hiểm, Hội trường 1 &2, Phòng vệ sinh chung, Hệ thống cửa kính, quạt trần, quạt treo tường, lan can cầu thang, bàn ghế trong các phòng làm việc.....
2	Nhà B2: Khoa Y học cổ truyền và phục hồi chức năng	<p>Thực hiện công tác vệ sinh:</p> <ul style="list-style-type: none">- Tầng 1: Phòng hành chính khoa, phòng bệnh nhân, hành lang chung, hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, thiết bị điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, cầu thang bộ lên tầng 2, nhà vệ sinh...Tầng 2: Các phòng bệnh nhân, hành lang chung, hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, các phòng vệ sinh khép kín của các phòng bệnh, cầu thang bộ lên tầng 3...- Tầng 3: Các phòng bệnh nhân, hành lang chung, hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, nhà vệ sinh chung cuối dãy, đường liên thông sang khoa liên khoa....
3	Nhà Khoa liên khoa	<p>Thực hiện công tác vệ sinh:</p> <ul style="list-style-type: none">- Tầng 1: gồm phòng trực, phòng hành chính khoa, phòng tiểu phẫu, phòng hậu phẫu, phòng vệ sinh chung, hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, lan can hành lang, cầu thang bộ lên tầng 2, đường liên thông sang nhà B4....- Tầng 2: Khoa tai mũi họng: phòng trưởng khoa,

		<p>phòng nội soi, phòng tiêm, phòng khám mắt, phòng bệnh nhân, phòng vệ sinh chung, hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, lan can hành lang, cầu thang bộ lên tầng 3, đường liên thông sang nhà B4....</p> <p>- Tầng 3: các phòng bệnh nhân, phòng vệ sinh chung, hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, lan can hành lang, đường liên thông sang nhà B4....</p>
4	Nhà B4: Khoa sản – Khoa Nhi	<p>Thực hiện công tác vệ sinh:</p> <p>- Tầng 1: Khoa sản gồm các phòng khám sản phụ khoa, trưởng khoa, phòng trực, phòng hành chính, phòng đẻ, phòng tắm trẻ, phòng tiêm, phòng tiêm viên gan B, hậu phẫu 1-2, chờ đẻ, phòng bệnh nhân, hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, lan can hành lang, cầu thang bộ lên tầng 2, nhà vệ sinh chung....</p> <p>- Tầng 2: Phòng trực, các phòng bệnh, các nhà vệ sinh khép kín, nhà vệ sinh công cộng, hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, lan can hành lang....</p> <p>- Tầng 3: Khoa Nhi gồm phòng trực, phòng tiêm, các buồng bệnh, hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, lan can hành lang, cầu thang bộ lên tầng 2, nhà vệ sinh chung....</p>
5	Nhà B5 Khoa Nội	<p>Thực hiện công tác vệ sinh:</p> <p>- Tầng 1: phòng trực, phòng HC1&HC2, phòng lão khoa 1 & LK2, các phòng bệnh nhân, hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, cầu thang bộ lên tầng 2, nhà vệ sinh chung....</p> <p>- Tầng 2: Các phòng bệnh nhân, nhà vệ sinh chung, cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung....</p>

6	Nhà B6 Khoa truyền nhiễm	<p>Thực hiện công tác vệ sinh:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tầng 1: phòng hành chính, phòng cấp cứu, phòng trực, các phòng bệnh nhân, hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, cầu thang bộ lên tầng 2, nhà vệ sinh chung.... - Tầng 2: Phòng trưởng khoa, các phòng bệnh nhân, nhà vệ sinh chung, cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung....
7	Khoa kiểm soát nhiễm khuẩn	Thực hiện công tác vệ sinh ngoại cảnh
8	Nhà A6 Khoa ngoại	<p>Thực hiện công tác vệ sinh:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tầng 1: phòng Hành chính, phòng trực, phòng cấp cứu, phòng tiểu phẫu, hậu phẫu, xương bột, phòng trưởng khoa, nhà vệ sinh chung, cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, cầu thang bộ lên tầng 2.... - Tầng 2: Phòng tiêm, các phòng bệnh nhân, phòng vệ sinh, cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần....
9	Nhà A4 + A5 - Khoa hồi sức cấp cứu	<p>Thực hiện công tác vệ sinh:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tầng 1: phòng thủ thuật, các phòng bệnh nhân, nhà vệ sinh chung, cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, cầu thang bộ lên tầng 2.... - Tầng 2: các phòng bệnh nhân, cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, nhà vệ sinh chung....

1
 BỆNH
 ĐA K
 HUY
 PHỤ

		<p>Thực hiện công tác vệ sinh:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tầng 1: các phòng bệnh nhân chạy thận nhân tạo, nhà vệ sinh chung, cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, cầu thang trượt lên tầng 2.... - Tầng 2: Khu vực phòng các phòng mổ hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, nhà vệ sinh chung...
10	Nhà A3 khoa xét nghiệm, chuẩn đoán hình ảnh	<p>Thực hiện công tác vệ sinh:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tầng 1: gồm các phòng tiêm chủng, chụp cắt lớp vi tính, tia X – Quang, hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, lan can hành lang, nhà vệ sinh chung... - Tầng 2: các phòng xét nghiệm của khoa xét nghiệm, phòng hành chính, phòng vệ sinh chung, hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, lan can hành lang, nhà vệ sinh chung... - Tầng 3: kho hồ sơ lưu trữ, các phòng bệnh, nhà vệ sinh chung, hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, máy điều hòa, quạt treo tường, quạt trần, hành lang chung, lan can hành lang...
11	Khoa khám bệnh	<p>Thực hiện công tác vệ sinh:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tầng 1: khu tiếp đón bệnh nhân, các phòng khám bệnh, phòng lấy máu, phòng điện tim, siêu âm, phát thuốc, cầu thang bộ lên tầng 2, hệ thống ghế chờ phòng khám, các thiết bị trong phòng điều hòa, quạt trần, quạt treo tường, bàn ghế phòng khám, phòng làm việc... - Tầng 2: Các phòng khám bệnh, nhà vệ sinh chung, hệ thống ghế chờ phòng khám, các thiết bị trong phòng điều hòa, quạt trần, quạt treo tường, bàn ghế phòng khám, phòng làm việc...
12	Ngoại cảnh	<p>Toàn bộ không gian đường bê tông từ cổng vào đến các khối nhà nêu trên, giữa các khối nhà là các sân bê tông cùng hệ thống cống rãnh thoát nước bề mặt, các cây xanh bóng mát, bụi cỏ trong khu vực khuôn viên của bệnh viện.....</p>



13	Khu tập kết rác thải	<ul style="list-style-type: none"> - Chuyển rác không thuộc rác thải y tế đến vị trí thu gom theo quy định. - Chuyển rác thải y tế đã phân loại về kho lưu trữ, xử lý của bệnh viện. - Chuyển rác thải sinh hoạt về vị trí thu gom theo quy định của công ty môi trường đô thị.
14.	Làm các công việc về công tác vệ sinh môi trường của bệnh viện khi có yêu cầu	<ul style="list-style-type: none"> Cắt tỉa cây cảnh, các bồn chậu hoa cây bóng mát; cây hàng rào trong vườn hoa Chăm sóc cây trong bồn chậu cảnh Làm cỏ vườn hoa, tưới vườn hoa cây cảnh hàng ngày.

YÊU CẦU KỸ THUẬT

I. Phạm vi và tần suất thực hiện

Nội dung công việc	Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Ghi chú
1. KHU VỰC SẴNH, HÀNH LANG CÔNG CỘNG				
1.1. Khu vực hành lang, tiền sảnh các khoa				
- Quét, thu gom rác nổi	X			
- Quét mạng nhện.		X		
- Lau ghế chờ ngoài hành lang.	X			
- Lau đèn chiếu sáng, đèn bảo vệ			X	
- Làm sạch các vách tường: chữ viết, vết keo dán giấy thông báo(nếu có).	X			
- Lau kính hành lang thấp dưới 03m		X		
- Lau cửa chính, cửa sổ chớp và các kệ cửa sổ			X	
- Lau các biển báo, biển hướng dẫn, hộp thư, hộp chứa bình chữa cháy, bảng công tắc điện.		X		
- Lau lan can hành lang.		X		
- Pha hóa chất chuyên dụng theo đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn bằng cây lau ướt.	X			
- Lau sàn bằng cây lau khô.	X			
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.	X			
- Làm sạch sàn bằng máy chà sàn chuyên dụng	01 lần/ 03 tháng			
- Vệ sinh, làm sạch các quạt hành lang, sảnh			X	
- Luôn luôn kiểm tra làm sạch ngay khi thấy vết bẩn.	X			

1.2. Làm sạch cầu thang bộ				
- Quét mạng nhện			X	
- Làm sạch các vách tường, vách thang máy: chữ viết, vết keo dán giấy thông báo(nếu có).		X		
- Lau các biển báo, biển hướng dẫn, hộp thư, hộp chứa bình chữa cháy, bảng công tắc đèn .		X		
- Làm sạch các ô thoáng dọc hành lang		X		
- Lau đèn chiếu sáng, đèn bảo vệ			X	
- Pha hoá chất chuyên dụng theo đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn bằng cây lau ướt.	X			
- Lau sàn bằng cây lau khô.	X			
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định	X			
- Làm sạch sàn bằng máy chuyên dụng	01 lần/ 03 tháng			
- Luôn luôn kiểm tra làm sạch ngay khi thấy vết bẩn				
1.3. Khu nhà vệ sinh khép kín, công cộng				
- Quét mạng nhện		X		
- Lau trần		X		
- Làm sạch kết nước			X	
- Lau hệ thống đèn và các thiết bị vệ sinh: Lavabô, bệ.	X			
- Lau hệ thống cửa ra vào, cửa sổ.		X		
- Lau khô các đồ đạc, thiết bị sau khi làm sạch.	X			
- Cọ thùng rác, thay túi đựng rác	X			
- Khử mùi, tiệt trùng, diệt khuẩn	X			
- Thường xuyên kiểm tra dội nước hoặc xử lý các vết bẩn phát sinh.	X			
-Thông tắc nhà vệ sinh, thoát sàn ngay sau khi bị tắc				xử lý ngay
-Các khu nhà vệ sinh phải được làm sạch trong giờ hành chính. Việc tuân thủ thời gian phải được thể hiện trên sổ nhật ký vệ sinh của nhân làm sạch tại các buồng nhà vs	X			
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác	X			

tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.				
- Làm sạch sàn bằng máy chuyên dụng		01 lần/ 01 tháng		
- Luôn luôn kiểm tra làm sạch ngay khi thấy vết bẩn.	X			
2.KHU VỰC BÊN TRONG CÁC PHÒNG CHỨC NĂNG (Khu hành chính, phòng trưởng khoa, phòng điều dưỡng trưởng, phòng họp, phòng đợi, và các phòng chức năng khác...)				
- Quét mạng nhện		X		
- Làm sạch các vách tường: chữ viết, vết keo dán giấy thông báo(nếu có).	X			
- Làm sạch bồn rửa tay.	X			
- Lau hệ thống đèn chiếu sáng			X	
- Làm sạch nhà vệ sinh	X			
- Lau hệ thống kính hành lang thấp dưới 03m	X			
- Thông tắc nhà vệ sinh, thoát sàn ngay khi bị tắc				Xử lý ngay
- Lau cửa chính, cửa sổ chớp và các kệ cửa sổ	X			
- Làm sạch bảng công tắc đèn		X		
- Lau lan can hành lang.	X			
- Pha hoá chất chuyên dụng theo đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn bằng cây lau ướt.	X			
- Lau sàn bằng cây lau khô.	X			
- Cọ thùng rác, thay túi đựng rác	X			
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.	X			
- Lau khô các đồ đạc, thiết bị sau khi làm sạch.	X			
- Làm sạch sàn bằng máy chuyên dụng		01 lần/ 03 tháng		
- Khử mùi, tiệt trùng, diệt khuẩn	X			
- Vệ sinh, làm sạch các quạt trên tường, trần các phòng chức năng			X	
- Luôn luôn kiểm tra làm sạch ngay khi thấy vết bẩn.	X			
3. KHU VỰC BÊN TRONG CÁC PHÒNG CHUYÊN MÔN như phòng khám, phòng hồi sức cấp cứu, x.quang...				
- Quét mạng nhện		X		
- Lau hệ thống đèn chiếu sáng			X	



- Làm sạch các vách tường: chữ viết, vết keo dán giấy thông báo(nếu có).	X			
- Làm sạch bồn rửa tay.	X			
- Làm sạch nhà vệ sinh	X			
- Lau hệ thống kính hành lang thấp dưới 03m	X			
- Lau cửa chính, cửa sổ chớp và các kệ cửa sổ	X			
- Làm sạch bảng công tắc đèn		X		
- Lau lan can hành lang.	X			
- Pha hoá chất chuyên dụng theo đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn bằng cây lau ướt.	X			
- Lau sàn bằng cây lau khô.	X			
- Cọ thùng rác, thay túi đựng rác	X			
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.	X			
- Lau khô các đồ đạc, thiết bị sau khi làm sạch.	X			
- Làm sạch sàn bằng máy chuyên dụng	01 lần/ 01 tháng			
- Khử mùi, tiệt trùng, diệt khuẩn	X			
- Thông tắc nhà vệ sinh, thoát sàn ngay sau khi bế tắc				Xử lý ngay
- Vệ sinh, làm sạch các quạt trên tường, trần các phòng chuyên môn			X	
- Luôn luôn kiểm tra làm sạch ngay khi thấy vết bẩn.	X			
4. KHU VỰC BÊN TRONG CÁC BUỒNG BỆNH				
.- Quét mạng nhện			X	
- Làm sạch bồn rửa tay.	X			
- Lau hệ thống chiếu sáng			X	
- Làm sạch nhà vệ sinh	X			
- Làm sạch giường bệnh nhân	X			
- Làm sạch tủ đựng đồ của bệnh nhân	X			
- Lau cửa chính cửa sổ chớp và các kệ cửa sổ		X		
- Làm sạch bảng công tắc đèn		X		
- Pha hoá chất chuyên dụng theo đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn bằng cây lau ướt.	X			
- Lau sàn bằng cây lau khô.	X			

- Cọ thùng rác, thay túi đựng rác	X			
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.	X			
- Lau khô các đồ đạc, thiết bị sau khi làm sạch.	X			
- Vệ sinh, làm sạch các quạt trên tường, trần trong các buồng bệnh			X	
- Thông tắc nhà vệ sinh, thoát sàn ngay sau khi bế tắc				Xử lý ngay
- Làm sạch sàn bằng máy chuyên dụng	01 lần/ 03 tháng			
5. KHU VỰC BÊN TRONG CÁC KHOA, PHÒNG PHẪU THUẬT, HỒI SỨC CẤP CỨU				
- Quét mạng nhện			X	
- Làm sạch các vách tường: chữ viết, vết keo dán giấy thông báo....(nếu có).		X		
- Làm sạch bồn rửa tay.	X			
- Làm sạch nhà vệ sinh	X			
- Thông tắc nhà vệ sinh, thoát sàn ngay sau khi bế tắc				Xử lý ngay
- Lau kính hành lang thấp dưới 03m		X		
- Lau cửa chính, cửa sổ chớp và các kệ cửa sổ			X	
-Làm sạch bảng công tắc đèn		X		
- Lau hệ thống đèn chiếu sáng			X	
- Lau lan can hành lang.	X			
- Pha hoá chất chuyên dụng theo đúng tỷ lệ và tiến. hành lau sàn bằng cây lau ướt.	X			
- Lau sàn bằng cây lau khô.	X			
- Cọ thùng rác, thay túi đựng rác	X			
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.	X			
- Lau khô các đồ đạc, thiết bị sau khi làm sạch.	X			
- Làm sạch sàn bằng máy chuyên dụng	01 lần/ 03 tháng			
- Vệ sinh, làm sạch các quạt trên tường, trần các khoa/ phòng			X	
- Khử mùi, tiệt trùng, diệt khuẩn	X			
- Luôn luôn kiểm tra làm sạch ngay khi thấy vết bẩn.	X			



6. KHU VỰC NGOẠI CẢNH				
- Vệ sinh sạch toàn bộ sân, vườn, đường đi xung quanh các khu nhà trong khuôn viên toàn bệnh viện.	X			
- Làm sạch cỏ, các loại cây dại, vườn hoa cây cảnh xung quanh các khu nhà trong khuôn viên toàn bệnh viện.		X		
- Vệ sinh sạch thùng rác		X		
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.	X			
- Tổng vệ sinh chung			X	
7. KHU TẬP KẾT RÁC				
- Kiểm tra, phân loại lại rác thải	X			
- Cân, đóng bì, thu gom rác thải	X			
- Vận chuyển, xử lý từng loại rác theo quy định	X			

II. Tiêu chuẩn đầu ra của công tác vệ sinh

Nội dung công việc	Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng	Ghi chú
1. KHU VỰC SẢNH, HÀNG LANG CÔNG CỘNG				
1.1. Khu vực hành lang, tiền sảnh các khoa				
- Quét, thu gom rác nổi	X			Sàn nhà sạch sẽ, không có rác nổi
- Quét mạng nhện.		X		Sạch sẽ không có mạng nhện bám
- Lau ghế chờ ngoài hành lang.	X			Sạch sẽ không có vết bẩn
- Làm sạch các vách tường: chữ viết, vết keo dán giấy thông báo (nếu có).	X			Sạch sẽ không có các vết chữ viết và keo bám
- Lau kính hành lang thấp dưới 03m		X		Sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Lau cửa chính, cửa sổ chớp và các kệ cửa sổ			X	Sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Lau các biển báo, biển hướng dẫn, hộp thư, hộp chứa bình chữa cháy, bảng công tác điện.		X		Sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Lau lan can hành lang.		X		Sạch sẽ không có vết bụi bẩn

- Pha hóa chất chuyên dụng theo đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn bằng cây lau ướt.	X			Đảm bảo pha hóa chất chuyên dụng đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn sạch sẽ
- Lau sàn bằng cây lau khô.	X			Sàn sạch sẽ, khô ráo, không có bụi và vết bẩn
:- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.	X			Đảm bảo thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định
- Làm sạch sàn bằng máy chà sàn chuyên dụng	01 lần/ 03 tháng			Sàn sạch bóng, sáng đẹp
- Vệ sinh, làm sạch các quạt hành lang, sảnh			X	Sạch sẽ không có bụi bẩn
- Luôn luôn kiểm tra làm sạch ngay khi thấy vết bẩn.	X			Đảm bảo luôn- luôn kiểm tra, làm sạch ngay sau khi thấy vết bẩn
1.2. Làm sạch cầu thang bộ				
- Quét mạng nhện			X	Sạch sẽ không có mạng nhện bám
- Làm sạch các vách tường, vách thang máy: chữ viết, vết keo dán giấy thông báo(nếu có).		X		Sạch sẽ không có các vết chữ viết và keo bám
- Lau các biển báo, biển hướng dẫn, hộp thư, hộp chứa bình chữa cháy, bảng công tắc đèn .		X		Sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Làm sạch các ô thoáng dọc hành lang		X		Sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Pha hoá chất chuyên dụng theo đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn bằng cây lau ướt.	X			Đảm bảo pha hóa chất chuyên dụng đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn sạch sẽ
- Lau sàn bằng cây lau khô.	X			Sàn sạch sẽ,

				khô ráo, không có bụi và vết bẩn
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.	X			Đảm bảo thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định
- Làm sạch sàn bằng máy chuyên dụng	01 lần/ 03 tháng			Sàn sạch bóng, sáng đẹp
- Luôn luôn kiểm tra làm sạch ngay khi thấy vết bẩn				Đảm bảo luôn luôn kiểm tra, làm sạch ngay sau khi thấy vết bẩn
1.3. Khu nhà vệ sinh				
- Quét mạng nhện		X		Sạch sẽ không có mạng nhện bám
- Lau trần		X		Sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Làm sạch kết nước			X	Sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Lau hệ thống đèn và các thiết bị vệ sinh: Lavabô, bệ.	X			Sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Lau hệ thống cửa ra vào, cửa sổ.		X		Sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Lau khô các đồ đạc, thiết bị sau khi làm sạch.	X			Đảm bảo khô ráo, sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Cọ thùng rác, thay túi đựng rác	X			Đảm bảo thùng rác sạch sẽ và thay túi rác thường xuyên
- Khử mùi, tiệt trùng, diệt khuẩn	X			Đảm bảo khử mùi, tiệt trùng, diệt khuẩn sạch sẽ
- Thường xuyên kiểm tra dòi nước hoặc xử lý các vết bẩn phát sinh.	X			Đảm bảo sạch sẽ, thường xuyên kiểm tra dòi nước hoặc

BỆNH
 ĐA
 H
 PH

				xử lý các vết bẩn phát sinh.
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.	X			Đảm bảo thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định
- Làm sạch sàn bằng máy chuyên dụng		01 lần/ 03 tháng		Sàn sạch bóng, sáng đẹp
- Luôn luôn kiểm tra làm sạch ngay khi thấy vết bẩn.	X			Đảm bảo luôn luôn kiểm tra, làm sạch ngay sau khi thấy vết bẩn
2.KHU VỰC BÊN TRONG CÁC PHÒNG CHỨC NĂNG (Khu hành chính, phòng trưởng khoa, phòng điều dưỡng trưởng, phòng họp, phòng đợi, và các phòng chức năng khác...)				
- Quét mạng nhện		X		Sạch sẽ không có mạng nhện bám
- Làm sạch các vách tường: chữ viết, vết keo dán giấy thông báo(nếu có).	X			Sạch sẽ không có các vết chữ viết và keo bám
- Làm sạch bồn rửa tay.	X			Sạch sẽ không có vết bẩn, ô mốc
- Làm sạch nhà vệ sinh	X			Sạch sẽ không có mùi hôi, vết bẩn, ô mốc
- Lau hệ thống kính hành lang thấp dưới 03m	X			Sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Lau cửa chính, cửa sổ chớp và các kệ cửa sổ	X			Sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Làm sạch bảng công tắc đèn		X		Sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Lau lan can hành lang.	X			Sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Pha hoá chất chuyên dụng theo đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn bằng cây lau ướt.	X			Đảm bảo pha hoá chất chuyên dụng đúng tỷ lệ và tiến hành lau

				sàn sạch sẽ
- Lau sàn bằng cây lau khô.	X			Sàn sạch sẽ, khô ráo, không có bụi và vết bẩn
- Cọ thùng rác, thay túi đựng rác	X			Đảm bảo thùng rác sạch sẽ và thay túi rác thường xuyên
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.	X			Đảm bảo thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định
- Lau khô các đồ đạc, thiết bị sau khi làm sạch.	X			Đảm bảo khô ráo, sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Làm sạch sàn bằng máy chuyên dụng		01 lần/ 03 tháng		Sàn sạch bóng, sáng đẹp
- Khử mùi, tiệt trùng, diệt khuẩn	X			Đảm bảo khử mùi, tiệt trùng, diệt khuẩn sạch sẽ
- Vệ sinh, làm sạch các quạt trên tường, trần các phòng chức năng			X	Sạch sẽ không còn bụi bẩn
- Luôn luôn kiểm tra làm sạch ngay khi thấy vết bẩn.	X			Đảm bảo luôn luôn kiểm tra, làm sạch ngay sau khi thấy vết bẩn
3. KHU VỰC BÊN TRONG CÁC PHÒNG CHUYÊN MÔN như phòng khám, phòng hồi sức cấp cứu x.quang...				
- Quét mạng nhện			X	Sạch sẽ không có mạng nhện bám
- Làm sạch các vách tường: chữ viết, vết keo dán giấy thông báo (nếu có).	X			Sạch sẽ không có các vết chữ viết và keo bám
- Làm sạch bồn rửa tay.	X			Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
- Làm sạch nhà vệ sinh	X			Sạch sẽ không

				có mùi hôi và vết bẩn
- Lau hệ thống kính hành lang thấp dưới 03m	X			Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
- Lau cửa chính, cửa sổ chớp và các kệ cửa sổ	X			Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
- Làm sạch bảng công tắc đèn		X		Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
- Lau lan can hành lang.	X			Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
- Pha hoá chất chuyên dụng theo đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn bằng cây lau ướt.	X			Đảm bảo pha hoá chất chuyên dụng đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn sạch sẽ
- Lau sàn bằng cây lau khô.	X			Sàn sạch sẽ, khô ráo, không có bụi và vết bẩn
- Cọ thùng rác, thay túi đựng rác	X			Đảm bảo thùng rác sạch sẽ và thay túi rác thường xuyên
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.	X			Đảm bảo thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định
- Lau khô các đồ đạc, thiết bị sau khi làm sạch.	X			Đảm bảo khô ráo, sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Làm sạch sàn bằng máy chuyên dụng			01 lần/ 03 tháng	Sàn sạch bóng, sáng đẹp
- Khử mùi, tiệt trùng, diệt khuẩn	X			Đảm bảo khử

				mùi, tiệt trùng, diệt khuẩn sạch sẽ
- Vệ sinh, làm sạch các quạt trên tường, trần các phòng chuyên môn			X	Sạch sẽ không còn bụi bẩn
- Luôn luôn kiểm tra làm sạch ngay khi thấy vết bẩn.	X			Đảm bảo luôn luôn kiểm tra, làm sạch ngay sau khi thấy vết bẩn
4. KHU VỰC BÊN TRONG CÁC BUỒNG BỆNH				
- Quét mạng nhện			X	Sạch sẽ không có mạng nhện bám
- Làm sạch bồn rửa tay.	X			Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
- Làm sạch nhà vệ sinh	X			Sạch sẽ không có mùi hôi và vết bẩn
- Làm sạch giường bệnh nhân	X			Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
- Làm sạch tủ đựng đồ của bệnh nhân	X			Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
- Lau cửa chính cửa sổ chớp và các kệ cửa sổ			X	Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
- Làm sạch bảng công tắc đèn			X	Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
- Pha hoá chất chuyên dụng theo đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn bằng cây lau ướt.	X			Đảm bảo pha hoá chất chuyên dụng đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn sạch sẽ
- Lau sàn bằng cây lau khô.	X			Sàn sạch sẽ, khô ráo, không có bụi và vết bẩn
- Cọ thùng rác, thay túi đựng rác	X			Đảm bảo thùng rác sạch sẽ và

				thay túi rác thường xuyên
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.	X			Đảm bảo thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định
- Lau khô các đồ đạc, thiết bị sau khi làm sạch.	X			Đảm bảo khô ráo, sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Vệ sinh, làm sạch các quạt trên tường, trần trong các buồng bệnh			X	Sạch sẽ không có bụi bẩn
-Làm sạch sàn bằng máy chuyên dụng		01 lần/ 03 tháng		Sàn sạch bóng, sáng đẹp
5. KHU VỰC BÊN TRONG CÁC KHOA, PHÒNG PHẪU THUẬT, HỒI SỨC CẤP CỨU.....				
- Quét mạng nhện			X	Sạch sẽ không có mạng nhện bám
- Làm sạch các vách tường: chữ viết, vết keo dán giấy thông báo...(nếu có).		X		Sạch sẽ không có các vết chữ viết và keo bám
- Làm sạch bồn rửa tay.	X			Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
- Làm sạch nhà vệ sinh	X			Sạch sẽ không có mùi hôi và vết bẩn
- Lau kính hành lang thấp dưới 03m		X		Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
- Lau cửa chính, cửa sổ chớp và các kệ cửa sổ			X	Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
.-Làm sạch bảng công tắc đèn		X		Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
- Lau lan can hành lang.	X			Sạch sẽ không có bụi và vết bẩn
- Pha hoá chất chuyên dụng theo đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn bằng	X			Đảm bảo pha hoá chất

cây lau ướt.				chuyên dụng đúng tỷ lệ và tiến hành lau sàn sạch sẽ
- Lau sàn bằng cây lau khô.	X			Sàn sạch sẽ, khô ráo, không có bụi và vết bẩn
- Cọ thùng rác, thay túi đựng rác	X			Đảm bảo thùng rác sạch sẽ và thay túi rác thường xuyên
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.	X			Đảm bảo thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định
- Lau khô các đồ đạc, thiết bị sau khi làm sạch.	X			Đảm bảo khô ráo, sạch sẽ không có vết bụi bẩn
- Làm sạch sàn bằng máy chuyên dụng		01 lần/ 03 tháng		Sàn sạch bóng, sáng đẹp
- Vệ sinh, làm sạch các quạt trên tường, trần các khoa/ phòng			X	Sạch sẽ không có bụi bẩn
- Khử mùi, tiệt trùng, diệt khuẩn	X			Đảm bảo khử mùi, tiệt trùng, diệt khuẩn sạch sẽ
- Luôn luôn kiểm tra làm sạch ngay khi thấy vết bẩn.	X			Đảm bảo luôn luôn kiểm tra, làm sạch ngay sau khi thấy vết bẩn
6. KHU VỰC NGOẠI CẢNH				
- Vệ sinh sạch toàn bộ sân, vườn, đường đi xung quanh các khu nhà trong khuôn viên toàn bệnh viện	X			Sạch sẽ không có rác nổi, lá cây và đất cát
- Làm sạch cỏ, các loại cây dại, vườn hoa cây cảnh xung quanh các khu nhà trong khuôn viên toàn bệnh viện.			X	Không có cỏ, các loại cây dại, không có rác, không có lá và cành khô

TỈNH
 BỆNH VIỆN
 KHU
 TUYẾN
 HỒ YÊN
 ★

- Vệ sinh sạch thùng rác		X		Đảm bảo thùng rác sạch sẽ và không có mùi hôi
- Thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định.	X			Đảm bảo thu gom, phân loại, vận chuyển rác tới nơi tập kết trong Bệnh viện theo quy định
- Tổng vệ sinh chung			X	Sạch sẽ không có bụi bẩn và rác
7. KHU TẬP KẾT RÁC				
- Kiểm tra, phân loại lại rác thải	X			Phân loại theo đúng quy định
- Cân, đóng bì, thu gom rác thải	X			Đúng chủng loại, đủ số lượng, ghi chép sổ sách đầy đủ
- Vận chuyển, xử lý từng loại rác theo quy định	X			Không có rác rơi vãi, xử lý theo đúng quy định không còn tồn rác

Ghi chú: Diện tích đất của bệnh viện là 13.272,6 m²; diện tích sàn của các nhà của bệnh viện khoảng 9.869 m².

2. Lao động và thời gian làm việc:

2.1. Số lượng nhân viên làm tại Bệnh viện:

11 người trong đó: 01 người giám sát kỹ thuật, 10 nhân viên vệ sinh (01 nhân viên vệ sinh kiêm nhiệm thủ kho, 01 người tổ trưởng kiêm nhiệm nhân viên vệ sinh), chất lượng theo tiêu chuẩn và các quy định hiện hành.

2.2. Thời gian làm việc của người được giao thực hiện.

- Thời gian làm việc hàng ngày: 08 tiếng/ngày.

- Thời gian làm việc hàng tuần: Đi làm tất cả các ngày trong tuần, riêng thứ 7, chủ nhật, ngày lễ được phép Nghỉ luân phiên theo thực tế yêu cầu công việc (nhưng phải đi làm tối thiểu 50%).

3. Vật tư, trang thiết bị và nhân lực dự kiến cần sử dụng.

TT	Hạng mục công việc/ hàng hóa	ĐVT	Số lượng 01 tháng
A	VẬT TƯ THIẾU BỊ KHẤU HAO VÀ HÓA CHẤT TIÊU HAO		
I	VẬT TƯ THAY THẾ (Khấu hao 01 tháng)		
1	Khăn lau	Chiếc	20
2	Khăn lau kính	Chiếc	10
3	Găng tay cao su dày	đôi	10
4	Cọ rôi kim loại	Cái	9
5	Chổi tre cán dài	Chiếc	2
6	Chổi lá cọ	Chiếc	2
7	Chổi chít cán dài	Chiếc	10
8	Bông lau ướt nhà	Bông	9
9	Giẻ lau khô dài 60cm sợi cotton	cái	9
10	Túi ni lông đựng rác sinh hoạt loại 20kg	Kg	50
11	Túi ni lông đựng rác sinh hoạt loại 10kg	Kg	25
II	CHI PHÍ HÓA CHẤT (trong 01 tháng)		
1	Xà phòng bột Omo	kg	35
2	Hóa chất tẩy Zaven	Lít	30
3	Hóa chất lau bề mặt khử khuẩn Chloramin B	Kg	6
4	Nước lau sàn nhà SH	Lít	50
5	Hóa chất lau kính Gift	chai	9

6	Hóa chất tẩy toilet Okay	chai	60
7	Tinh dầu quế nguyên chất	Lít	1
8	Kem đa năng lau thiết bị, đồ dùng Cif 500ml	chai	9
III	VẬT TƯ TIÊU HAO/THAY THẾ (khẩu hao 03 tháng)		
1	Chổi vắt lau ướt cán inox	Chiếc	9
2	Chổi lau khô cán inox	Chiếc	9
3	Phát trần cán ngắn	Chiếc	9
4	Hót rác nhựa cán dài	Chiếc	10
5	Cạo sàn	Chiếc	10
6	Găng tay vải	đôi	10
7	Bàn chải cọ nhà vệ sinh	cái	9
8	Thụt cao su	Chiếc	9
9	Chổi nhựa cán Inox	Chiếc	9
10	Giỏ vắt bông lau ướt nhà	chiếc	18
IV	VẬT TƯ TIÊU HAO/THAY THẾ (khẩu hao 12 tháng)		
1	Bàn chải chà sàn	cái	4
2	Bộ gạt sàn (gạt nước)	Bộ	10
3	Chổi quét mạng nhện inox cán dài	Cái	10
4	Dây thông tắc nhà vệ sinh	Chiếc	9
5	Cây gạt nước lau kính	Chiếc	9



6	Dây bơm nước	Mét	50
7	Dây điện	Mét	40
V	BẢO HỘ LAO ĐỘNG (Khấu hao 06 tháng)		
1	Quần áo Bảo hộ lao động	bộ	22
2	Ủng	đôi	20
3	Thẻ nhân viên (có ảnh)	Cái	11
VI	Máy thiết bị (Thiết bị khấu hao 24 tháng)		
1	Xe đẩy chữ L	Chiếc	10
2	Máy đánh sàn công nghiệp CLEPRO CS17G	Chiếc	2
3	Máy hút bụi, hút nước CLEPRO	Chiếc	4
4	Thang nhôm chữ A 3m	cái	2
5	Máy phun áp lực	Chiếc	2
B	Chi phí nhân viên		
1	Lương công nhân vệ sinh	Người	10
2	Giám sát kiêm tổ trưởng, thủ kho	Người	1
3	Chi phí BHYT. BHXH. BHTN	Gói	1

