

Số: 07 /TB-BV

Phù Yên, ngày 05 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Tổ chức đấu giá cho thuê mặt bằng
Nhà dinh dưỡng tại Bệnh viện đa khoa huyện Phù Yên

Bệnh viện đa khoa huyện Phù Yên thông báo đến toàn thể cán bộ viên chức của Bệnh viện và các cá nhân trong và ngoài Bệnh viện có nhu cầu thuê mặt bằng: Nhà dinh dưỡng phục vụ ăn uống và khai thác dịch vụ, xin liên hệ tại Phòng Tổ chức - Hành chính để đăng ký thủ tục tham dự đấu giá:

1. Mặt bằng đấu giá: Nhà dinh dưỡng Bệnh viện đa khoa huyện Phù Yên

Địa chỉ: Tiểu khu 1 thị trấn Phù Yên, huyện Phù Yên, tỉnh Sơn La

2. Giá khởi điểm: 7.000.000đ/tháng (Chưa bao gồm chi phí điện, nước, thuế...)

3. Thời gian và địa điểm đấu giá

3.1. Thời gian đấu giá:

Thời gian đăng ký: Từ ngày 06/4/2021 đến trước 10 giờ 00 phút ngày 12/4/2021.

- Thời gian nộp hồ sơ và đóng lệ phí tham gia dự đấu giá và tiền đảm bảo dự đấu giá: từ ngày thông báo đến trước 10 giờ 00 ngày 12/4/2021.

- Thời gian đóng thầu: 14h ngày 12/4/2021;

- Thời gian mở thầu: 14h15' ngày 12/4/2021.

- Địa điểm: Hội trường Bệnh viện đa khoa huyện Phù Yên.

- Địa chỉ: Tiểu khu 1 thị trấn Phù Yên, huyện Phù Yên, tỉnh Sơn La.

- Số điện thoại liên hệ: 02123.864.155

4. Quy định đấu giá: Người tham gia đấu giá phải hoàn tất các thủ tục sau:

- Nộp đầy đủ hồ sơ.

- Lệ phí tham dự đấu giá (Không hoàn lại): 100.000đ (Một trăm nghìn đồng).

- Tiền ký quỹ: 20.000.000đ (Hai mươi triệu đồng)

Đơn vị, cá nhân không trúng thầu sẽ được hoàn lại tiền bảo đảm dự đấu giá. Đơn vị, cá nhân trúng thầu sẽ được giữ lại tiền ký quỹ đến khi làm thủ tục bảo đảm thực hiện hợp đồng, nếu từ chối ký hợp đồng sẽ bị hủy kết quả trúng thầu và không được hoàn lại tiền bảo đảm dự đấu giá.

5. Hồ sơ tham dự:

- Đơn dự thầu (theo mẫu 01) kèm giá dự thầu.
- Bản cam kết (theo mẫu 02).
- 01 bản sơ yếu lý lịch, căn cước công dân (CMND) và hộ khẩu (bản sao có công chứng) của nhà thầu.
- Giấy chứng nhận an toàn thực phẩm.
- Các văn bản, giấy tờ liên quan khác.

6. Xét chọn đơn vị nhận thầu:

Chỉ xét đối với tập thể, cá nhân đủ điều kiện và theo tiêu chí sau:

- Có giấy đăng ký kinh doanh đúng ngành nghề.
- Có Phương án khai thác dịch vụ.
- Giá dự thầu không dưới giá khởi điểm.

6.1. Biểu điểm:

STT	Tiêu chí	Số điểm
1.	Giá dự thầu:	
-	Cao nhất và tên giá khởi điểm 50%	60
-	Cao nhất và tên giá khởi điểm 40%	50
-	Cao nhất và tên giá khởi điểm 30%	40
-	Cao nhất và tên giá khởi điểm 20%	30
-	Cao nhất và tên giá khởi điểm 10%	20
-	Bằng giá khởi điểm	10
2.	Phương án khai thác dịch vụ	
-	Rõ ràng, khả thi	20
-	Không rõ ràng / không khả thi	0
3.	Giấy chứng nhận kinh doanh	
-	Có giấy chứng nhận kinh doanh	10
-	Không có giấy chứng nhận kinh doanh	0
4.	Giấy xác nhận kinh nghiệm khai thác dịch vụ (Nơi đã	

	<i>hoặc đang khai thác dịch vụ)</i>	
-	Có giấy chứng nhận	10
-	Không có giấy xác nhận	0

6.1. Phương thức lựa chọn đơn vị trúng thầu: Tập thể, cá nhân có tổng số điểm cao nhất.

7. Công nhận trúng thầu:

Đơn vị, cá nhân nào được công nhận trúng thầu phải nộp tiền bảo đảm thực hiện hợp đồng bằng 03 tháng của số tiền trúng đấu giá trong thời gian 07 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực, sau thời gian trên xem như không thực hiện hợp đồng và sẽ bị hủy kết quả trúng thầu. Tiền ký quỹ đảm bảo thực hiện hợp đồng sẽ được hoàn lại khi đã nộp bảo đảm thực hiện hợp đồng.

Không chuyển nhượng hợp đồng đã thuê cho người khác thuê lại với bất kỳ lý do gì.

8. Ký hợp đồng:

Thời gian ký hợp đồng: 03 năm, dự kiến bắt đầu từ ngày có Quyết định trúng thầu. Sau mỗi năm thực hiện hợp đồng sẽ tiến hành thương lượng giá mới. Khi hết hợp đồng sẽ tiến hành thanh lý hợp đồng và tổ chức đấu giá lại.

Trường hợp khi có sự thay đổi Bệnh viện đa khoa huyện Phù Yên sẽ thông báo bằng văn bản tới người ký hợp đồng trước 03 tháng.

Bệnh viện đa khoa huyện Phù yên thông báo tới các tập thể và cá nhân có nhu cầu đăng ký tham dự đấu giá, cần biết thêm về thông tin liên hệ đồng chí: Lương Thị Hậu – Phó trưởng Phòng tổ chức hành chính trong giờ hành chính.

Xin trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Bộ Phận CNTT (đăng Website Bệnh viện);
- Lưu.

GIÁM ĐỐC



Đào Quý Vinh